

# 軽費老人ホーム 茂ホーム

(都市型軽費老人ホーム)

## 都市型軽費老人ホームとは

地価が高い都市部でも整備が進むよう、居室面積や職員数の基準が緩和された施設です。

## お部屋の様子

- ① 全室個室(洗面台・吊戸棚・カーテン・電動ベッド・エアコン・ベランダあり)…6畳程の広さです
- ② 箆筒や衣装ケース、仏壇など今まで使っていたものを持ち込めます。但し、建物内で御線香・ろうそく・ライターなど、火気の物は使用できません。(煙草を吸う方は、喫煙所があります)
- ③ 食事は、食堂にてご提供。
- ④ お風呂(個別浴)、トイレ、洗濯・乾燥機は共用です。
- ⑤ 門限はありません。自由に外出ができます。
- ⑥ 24時間緊急コールがつながり、職員が状況を確認します。必要な時は救急車の要請などをします。

## 申し込みができる人(抜粋)

- ① 60歳以上で、足立区に1年以上住んでいる。
- ② 身元保証人が得られる。(特別な事情がある場合は、応相談)
- ③ 身体機能の低下等で、自立した日常生活を送ることに不安がある。(要介護Iまで)
- ④ 感染症がなく、医療・金銭等日常生活上の自己管理をできる。

## 費用

前年度の収入により、利用料金が異なります。

- 管理費（家賃）=53,700 円
- 生活費（食費他）=44,800 円
- サービス提供に係る費用=10,000 円～144,400 円
- その他、居室内の電気・水道代、個人的に必要な日用品・介護・医療費等は自己負担です。

※ 生活保護の方もご利用頂ける施設ですが、まずは担当のケースワーカーさんにご相談ください。

## 入居申し込み窓口・受付時期

- 申し込み窓口…当施設（茂ホーム）
- 受付時期…随時

## 《 長寿村のモットー「家族主義」 》

茂ホームは、12名の皆さまが生活する場です。様々な事情によって家族と離れ、施設で生活する方々のために、長寿村のモットーである「家族主義」を職員が認識し、「明るく元気で、温かく、心豊かな家族的」な施設を目指しています。

お問合せ・ご相談は…

〒120-0006 足立区谷中1-17-7 軽費老人ホーム 茂ホーム

電話： 03-3620-5188 相談員まで お気軽にどうぞ

社会福祉法人 長寿村  
軽費老人ホーム 茂ホーム  
(都市型軽費老人ホーム)

入居申し込み・相談窓口

【入居申し込み（書類提出）窓口】

- ・当施設（茂ホーム）

郵送・窓口どちらでもお申込みいただけます

郵送宛先：〒120-0006 足立区谷中1-17-7 茂ホーム

問い合わせ：☎03-3620-5188 相談員

- ・随時受付

【相談窓口】

- ・当施設（茂ホーム） 相談員 ☎03-3620-5188
- ・足立区役所 北館 1階  
高齢福祉課 施設係 ☎03-3880-5498（直通）
- ・足立区内 各地域包括支援センター
- ・足立福祉事務所 担当ケースワーカー

【申込み用紙配布場所】

- ・当施設（茂ホーム）
- ・足立区高齢福祉課 施設係
- ・足立区ホームページよりダウンロード可



☆ お申し込みをされる前に、

ご自身の目で施設を確認していただくことをお勧めします。

見学等のお問い合わせは、

電話：03（3620）5188

茂ホーム 相談員 まで、ご連絡ください。

軽費老人ホーム 茂ホーム 料金一覧表

利用契約書(別紙)

令和8年4月1日改定

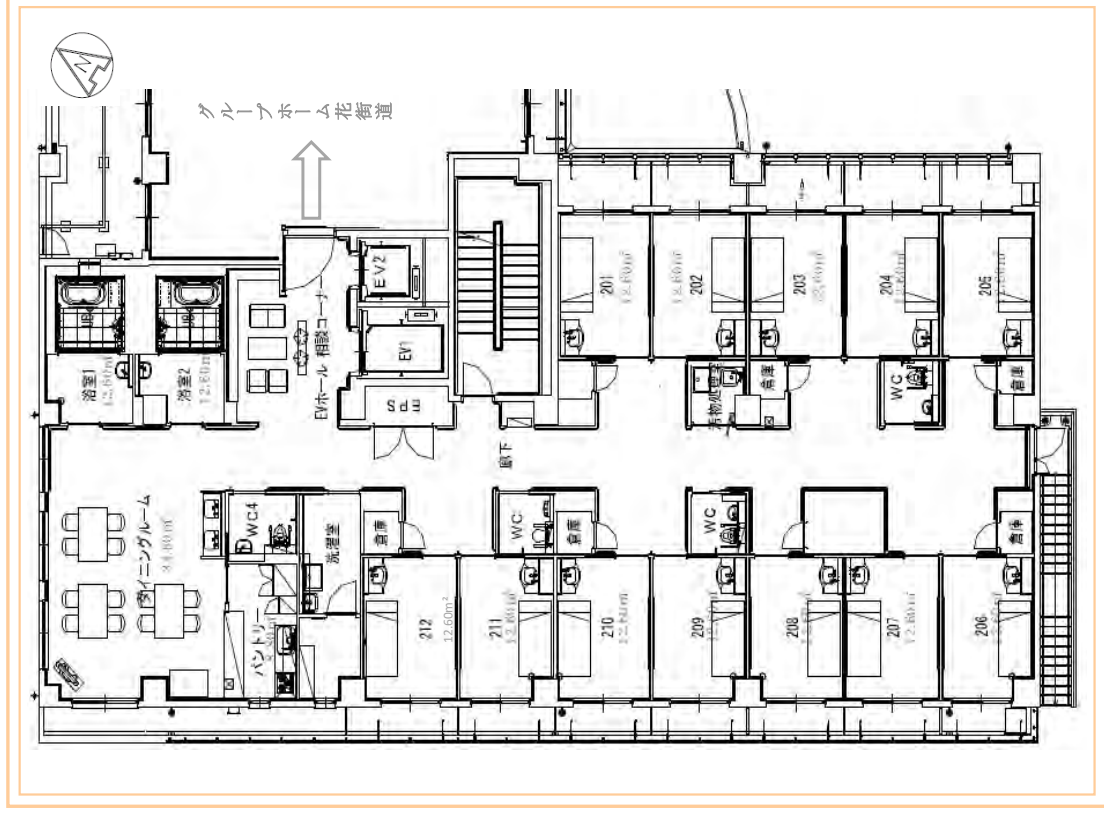
(単位:月/円)

サービス提供に要する費用		生活費	管理費	合計	
収入区分	本人負担額			本人負担額	
1,500,000 円以下	10,000円	44,800円	53,700円	108,500円	
1,500,001～1,600,000	13,000円			111,500円	
1,600,001～1,700,000	16,000円			114,500円	
1,700,001～1,800,000	19,000円			117,500円	
1,800,001～1,900,000	22,000円			120,500円	
1,900,001～2,000,000	25,000円			123,500円	
2,000,001～2,100,000	30,000円			※食費	128,500円
2,100,001～2,200,000	35,000円			※光熱水費	133,500円
2,200,001～2,300,000	40,000円			(共用部分)	138,500円
2,300,001～2,400,000	45,000円			※維持管理費	143,500円
2,400,001～2,500,000	50,000円			(共用部分)	148,500円
2,500,001～2,600,000	57,000円				155,500円
2,600,001～2,700,000	64,000円				162,500円
2,700,001～2,800,000	71,000円				169,500円
2,800,001～2,900,000	78,000円				176,500円
2,900,001～3,000,000	85,000円		183,500円		
3,000,001～3,100,000	92,000円		190,500円		
3,100,001 円以上	全額 (144,400円)		242,900円		

- 居室における、水道・電気・電話料金等は自己負担となります。  
暖房費として冬季加算(11月～3月 2,070円/月)を徴収します。
- サービス提供に要する費用については、前年の対象収入により決定します。対象収入による階層区分は、収入額から租税、社会保険料、必要経費(医療費等)を引いた金額です。入居後も毎年、所得課税証明書等の確認資料を提出いただき、当該年度の事務費金額を決定します。
- 「サービスの提供に要する費用」「生活費」は、国の定める基準に変更が生じた場合、それに基づき基本利用料等を改定します。

# 軽費老人ホーム 茂ホーム

## ◆ 間取り図



## ◆ 施設概要



## ◆ 交通案内

